

DECYZJA Nr DAR-UA- I.301.2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 i ust. 4, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 19.12.2018 r.

u d z i e l a m

SKARBOWI PAŃSTWA – URZĘDOWI KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ
01-211 Warszawa ul. Giełdowa 7/9

pozwolenia na rozbiórkę

budynków (produkcyjno magazynowego, handlowo – usługowego, kotłowni gospodarczego i magazynowego) wchodzących w skład zabudowań przy ul. Wschodniej 10/12 w Łodzi, na dz. 165 i1 66 w obrębie S-1, zgodnie z projektem rozbiórki, będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez:

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	IZBA SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	SPECJALNOŚĆ, ZAKRES UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH
mgr inż. Sławomir Sotomski	LOD/0102/POOK/03	ŁOD/BO/7327/06	konstrukcyjno-budowlana

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane:

1. roboty należy prowadzić z zapewnieniem bezpieczeństwa ludzi i mienia, z poszanowaniem praw osób trzecich,
2. kierownik robót jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na terenie rozbiórki w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

UZASADNIENIE

W dniu 19.12.2018 r. Wnioskodawca Skarb Państwa - Urząd Komunikacji Elektronicznej 01-211 Warszawa ul. Giełdowa 7/9, reprezentowany przez Pana Krzysztofa Krawczyka – Dyrektora Delegatury Urzędu Komunikacji Elektronicznej w Łodzi, 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85, złożył wniosek o pozwolenie na w/w roboty budowlane.

Budynek przy ul. Wschodniej 10/12 w Łodzi zlokalizowany jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego Ogrody Sukiennicze Nowego Miasta wpisanego do gminnej ewidencji zabytków.

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowieniem Nr WUOZ-ZRR.5181.6.2019.KK z dnia 09.01.2019 r. uzgodnił przedłożony projekt rozbiórki.

Pismem dnia 31.12.2018 r. powiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, możliwości zapoznania się z projektem rozbiórki oraz wniesienia uwag.

Strony postępowania, w terminie określonym w zawiadomieniu, nie wniosły uwag.

Wniosek wraz z załącznikami spełnia wymogi art. 33 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.
W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu w/w 14 dniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



KIEROWNIK
DZIAŁU
Architektoniczno-Budowlanego I
Młoda Zyslak

Pouczenie

Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych – rozbiórki, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierownika budowy lub robót budowlanych a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 – ustawy Prawo budowlane.

Otrzymują wraz z załącznikami:

1. P. Krzysztof Krawczyk
Dyrektor Delegatury Urzędu Komunikacji Elektronicznej
ul. Nawrot 85, 90-039 Łódź
2. a/a

Otrzymują:

1. KOMPARS Sp.J - zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wschodniej 14
91-415 Łódź .Pl. Wolności 6
2. KUBIMEX Sp.z o.o - zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Północnej 19
91-415 Łódź .Pl. Wolności 12
- 3 Zarząd Lokali Miejskich
90-514 Łódź, Al. Kościuszki 47

Do wiadomości:

- 1 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z 1 egz. projektu)

Nie podlega opłacie skarbowej

na podst. art. 2 ust. 1 pkt 2 Ustawy o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2016 poz. 1827)