Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Skrętka"
Łukasz Piwowarczyk
Bukowa , ul. Szkolna 4/18
29-105 Krasocin

Bukowa, dn. 16.02.2019 r.

Do: Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej
ul. Giełdowa 7/9
01-211 Warszawa

Stanowisko dotyczące projektu decyzji DHRT.WIT.6174.5.2017. Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w sprawie zapewnienia dostępu dla CONECT Marcin Barszcz do infrastruktury technicznej P.W. „Skrętka" Łukasz Piwowarczyk w zakresie przyłączy do budynków oraz kanalizacji telekomunikacyjnej budynków i szaf telekomunikacyjnych w budynkach we Włoszczowie.

W związku z ogłoszonym postępowaniem konsultacyjnym w sprawie dostępu do infrastruktury telekomunikacyjnej firmy P.W."Skrętka" przedstawiamy stanowisko dotyczące wydanego projektu decyzji.

Analizując projekt decyzji Operator P.W."Skrętka" nie zgadza się ogólnym z rozstrzygnięciem zezwalającym firmie „Conect" na dostęp do zasobów P.W."Skrętka" ponieważ podczas wydawania decyzji nie został uwzględniony fakt, iż brak jest technicznej możliwości dostępu do kanalizacji technicznej przyłączy oraz kanalizacji teletechnicznej budynku. W mikrorurach przyłączy o średnicy 7/4 brak jest wolnej przestrzeni pozwalającej na wprowadzenie dodatkowych kabli. Nie jest także technicznie możliwe wprowadzenie dodatkowych kabli do kanalizacji teletechnicznej budynku ze względu na zbyt małą średnicę rur osłonowych. Szafy telekomunikacyjne również nie pozwalają na instalację i rozszycie własnych kabli telekomunikacyjnych. Jednocześnie we wcześniejszych pismach zgłaszaliśmy możliwość udostępnienia firmie „Conect" ciemnych włókien światłowodowych do lokali znajdujących się na nieruchomościach.

Zainstalowane okablowanie P.W. „Skrętka" na budynkach wielorodzinnych we Włoszczowie zostało zaciągnięte do rur kanalizacji budynkowej dostosowanych do średnicy kabla. Pomiędzy ścianką kabla łatwego dostępu, a rurą osłonową RL o średnicy około 20 mm nie ma miejsca na swobodne zainstalowanie dodatkowych kabli. W miejscach zagięć i kolanek istniejące kable tworzą dodatkowe zatory co uniemożliwia przeciągnięcie kolejnych kabli. Nie ma również pozostawionych tzw. „pilotów" oraz nie ma możliwości zaciągnięcia kabli przy pomocy stalki. Szafki telekomunikacyjne także nie są przeznaczone do spawania dodatkowych kabli abonenckich ze względu na ich specyficzną budowę i brak miejsca. Nie można zamontować w nich niezależnej przełącznicy lub wydzielić dodatkowych pól komutacyjnych dla OK. Przyłącza telekomunikacyjne budynków zostały wybudowane z pojedynczych mikrorur i aktualnie w każdym z przyłączy jest zainstalowany kabel co uniemożliwia wdmuchanie dodatkowego okablowania. W kanalizacji telekomunikacyjnej budynku Operator P.W."Skrętka" posiada zainstalowane kable telekomunikacyjne łatwego dostępu zapewniające możliwość podłączenia wszystkich lokali mieszkalnych w Budynkach

wskazanych w decyzji. Ponadto P.W."Skrętka" posiada dodatkowe nadmiarowe włókna w każdym kablu na wypadek uszkodzenia włókien przeznaczonych do udostępnienia. Włókna z kabla łatwego dostępu są powyciągane poprzez wycięte „okna" i rozchodzą się poziomo do lokalu abonenta. Taki sposób instalacji nie pozwala zaciągać nowych kabli do abonentów bez ryzyka uszkodzenia włókien. Zaciąganie kabla w rury RL o małej średnicy i jakakolwiek ingerencja w istniejącą infrastrukturę firmy „Skrętka" spowoduje uszkodzenie mienia operatora oraz przerwę w dostarczaniu usług dla abonentów. Z art. 19 ust 4 ustawy wynika, że operator sieci może odmówić przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu dostępu do Infrastruktury technicznej m.in. jeżeli umieszczenie elementów sieci w infrastrukturze technicznej objętej wnioskiem nie jest możliwe ze względów technicznych. Według P.W. „Skrętka" przesłanka do odmowy dostępu wynikająca z art. 19 ust 4 jest spełniona. Wprowadzenie do kanalizacji telekomunikacyjnej Budynku kabla na odcinku od szafy telekomunikacyjnej do lokalu oraz kabla do mikrorury przyłącza z przyczyn technicznych nie będzie możliwe.

Postępowania związane z dostępem do nieruchomości we Włoszczowie toczą się nieprzerwanie od 2013 roku, kiedy to Operator P.W. „Skrętka" wystąpił z wnioskiem o dostęp do budynków zarządzanych przez Spółdzielnię „Lokator". Zakończyły się także postępowania dotyczące umożliwienia wybudowania firmie „Conect" własnych instalacji w budynkach Wspólnot we Włoszczowie, a także udzielenia dostępu firmie „Skrętka" do wybudowanych instalacji „Conect" w budynkach Spółdzielni „Lokator" we Włoszczowie. UKE posiada obszerną wiedzę na temat instalacji wybudowanych w przedmiotowych budynkach.. Przed ostateczną decyzją prosimy o zwrócenie uwagi na argumenty prowadzące do rozstrzygnięcia sprawy **dostępu do infrastruktury Operatora „Conect" i wydanej decyzji DHRT.WWM.6171.158.2016.68 z dnia 6 lutego 2019 r** Po przeprowadzonych konsultacjach została wydana decyzja, w której ostatecznie odmówiono firmie P.W."Skrętka" dostępu do kanalizacji telekomunikacyjnej Budynków oraz szaf telekomunikacyjnych firmy „Conect". Ogłoszony wcześniej projekt decyzji ustalającej warunki dostępu i wskazujący na techniczną możliwość zaciągnięcia kabli do kanalizacji kablowej budynku i umieszczenia urządzeń w szafach telekomunikacyjnych nie został przyjęty ze względu na subiektywne informacje przekazane przez firmę „Conect" w postępowaniu konsultacyjnym. W przeciwieństwie do infrastruktury P.W. „Skrętka" infrastruktura „Conect" jest przystosowana pod zaciągnięcie dodatkowego okablowania co potwierdzała w pismach wysyłanych do UKE Spółdzielnia „Lokator". Różnice jakie występują pomiędzy kanalizacją budynkową P.W."Skrętka" oraz „Conect" to większa średnica rur i mniejsze przekroje istniejących w kanalizacji budynku kabli w przypadku „Conect". Szafy telekomunikacyjne to szafy typu rack 19" pozwalające na umieszczenie dodatkowej przełącznicy dla Operatora Korzystającego. Mimo to, UKE w decyzji DHRT.WWM.6171.158.2016 dało wiarę zapewnieniom Operatora „Conect", że brak jest możliwości technicznych udostępnienia kanalizacji budynku.

Uważamy, że po uwzględnieniu argumentów zawartych w stanowisku konsultacyjnym, a w szczególności dotyczących braku możliwości technicznych dostępu do infrastruktury technicznej P.W. „Skrętka", powinna zostać wydana dla „Conect" decyzja odmowna w zakresie wyszczególnionym we wniosku.

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „SKRĘTKA"

Łukasz Piwowarczyk

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „SKRĘTKA"
Łukasz Piwowarczyk
Bukowa, ul. Szkolna 4/18
29-105 Krasocin
NIP 6562094297, REGON 260045466