PREZES
URZĘDU OCHRONY
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
MAREK NIECHCIAŁ

Wrocław, 23 października 2018 r.

RWR.0248.20.2018.JB

Pan
Marcin Cichy
Prezes Urzędu Komunikacji
Elektronicznej
ul. Giełdowa 7/9
01-211 Warszawa

W związku z rozpoczętym w dniu 4 października 2018 r. postępowaniem konsultacyjnym dotyczącym projektu decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w sprawie dostępu dla UPC Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie do nieruchomości położonych we Wrocławiu, obejmujących działki ewidencyjne o nr:

1) 61/1 z obrębu 0035 Maślice, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr WR1K/00371372/9,
2) 61/4 z obrębu 0035 Maślice, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr WR1K/00371373/6,
3) 61/5 z obrębu 0035 Maślice, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr WR1K/00252854/2,
4) 61/6 z obrębu 0035 Maślice, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr WR1K/00371374/3,

w tym do wybudowanych na nich bądź obecnie będących w budowie budynków (dalej „Nieruchomości", „Budynki"), w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynkach, działając na podstawie upoważnienia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (dalej również „Prezes UOKiK") z dnia 10 października 2018 r. stwierdza się, iż Prezes UOKiK nie zgłasza uwag do projektu ww. decyzji (znak. DHRT.WWM.6171.65.2018).

Analizując projekt przedmiotowej decyzji, dostępny pod adresem www.bip.uke.gov.pl, ustalający w rozpatrywanej sprawie „warunki dostępu do Nieruchomości oraz Budynków, w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynkach" Prezes UOKiK uwzględnił potrzebę:

- realizacji celów polityki regulacyjnej, takich jak wspieranie równoprawnej i skutecznej konkurencji w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. *Prawo telekomunikacyjne* (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1907 ze zm.),

- rozwoju i wykorzystania nowoczesnej infrastruktury telekomunikacyjnej (art. 1 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy *Prawo telekomunikacyjne*),
- zapewnienia użytkownikom maksymalnych korzyści w zakresie różnorodności, ceny i jakości usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy *Prawo telekomunikacyjne*),
- konieczności zapewnienia niedyskryminacyjnych i proporcjonalnych warunków dostępu (art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. *o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych* – t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2062 ze zm.).

Reasumując, umożliwienie świadczenia usług telekomunikacyjnych oraz określenie warunków dostępu do ww. Nieruchomości i Budynków powinno korzystnie wpłynąć na poziom oraz jakość wszystkich usług telekomunikacyjnych świadczonych na rzecz konsumentów/mieszkańców, co - zdaniem Prezesa UOKiK - jest zgodne z podstawowymi celami ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.798 ze zm.).

Z up. PREZESA URZĘDU
OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
DYREKTOR
Delegatury we Wrocławiu
Elżbieta Kołodziej

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów
Delegatura we Wrocławiu
Plac Strzelecki 25 < 50-224 Wrocław

tel.: 71 323 63 80, fax: 71 323 63 98
wroclaw@uokik.gov.pl
www.uokik.gov.pl