PREZES
URZĘDU OCHRONY
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
MAREK NIECHCIAŁ

PAN
MARCIN CICHY
PREZES URZĘDU KOMUNIKACJI
ELEKTRONICZNEJ
UL. GIEŁDOWA 7/9
01-211 WARSZAWA

Lublin, dnia 09 sierpnia 2018 r.

RLU-071-41/18/PM

Działając na podstawie upoważnienia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (zwanego dalej „Prezesem UOKiK") z dnia 24 lipca 2018 r., znak: DPR -012-828/18(GP), w związku z otrzymanym powiadomieniem o wszczęciu przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w dniu 18 lipca 2018 r. postępowania konsultacyjnego dotyczącego projektu decyzji w sprawie ustalenia warunków dostępu przedsiębiorcy Koba Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku (dalej również „Operator") do nieruchomości położonej w Białymstoku (dalej „Nieruchomość"), dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr BI1B/00228748/7, w tym do posadowionych na Nieruchomości budynków przy ul. Sybiraków 8, 10, 12 (dalej „Budynki"), stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowe przy ul. Sybiraków 8, 10 i 12, w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynkach, informujemy, iż **Prezes UOKiK nie zgłasza uwag do projektu ww. decyzji** (znak: DHRT.WWM.6171.159.2017.).

Analizując projekt przedmiotowej decyzji, dostępny pod adresem www.uke.gov.pl, ustalający w rozpatrywanej sprawie „warunki dostępu do Nieruchomości oraz Budynku, w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynku" Prezes UOKiK uwzględnił potrzebę:

- realizacji celów polityki regulacyjnej, takich jak wspieranie równoprawnej i skutecznej konkurencji w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne Dz. U. z 2017 r. poz. 1907 ze zm.),
- rozwoju i wykorzystana nowoczesnej infrastruktury telekomunikacyjnej

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów - Delegatura w Lublinie
ul. Ochotnicza 10, 20-012 Lublin
Tel. (81) 532-35-31, (81) 532-54-48
Fax (81) 532-08-26
E-mail: lublin@uokik.gov.pl
www.uokik.gov.pl

(art. 1 ust 2 pkt 2 ww. ustawy),
- zapewnienia użytkownikom maksymalnych korzyści w zakresie różnorodności, ceny i jakości usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust 2 pkt 4 tej ustawy),
- konieczności zapewnienia niedyskryminacyjnych i proporcjonalnych warunków dostępu (art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych - Dz. U. z 2017 r. poz. 2062 ze zm.).

Z treści projektu w/w decyzji wynika między innymi, że Operator będzie uprawniony do:
1) wykonania przyłącza telekomunikacyjnego do Budynków, w szczególności poprzez doprowadzenie do punktów styku linii kablowej światłowodowej,
2) utrzymywania, eksploatacji, konserwacji, remontu i usuwania awarii przyłącza telekomunikacyjnego, o których mowa w pkt 1, w zakresie niezbędnym do świadczenia usług telekomunikacyjnych.
3) wstępu lub wjazdu na teren Nieruchomości i do Budynku.

Ponadto projekt decyzji zakłada odmowę ustalenia warunków dostępu operatora do Budynków polegającego na umożliwieniu wykonania przez operatora światłowodowej instalacji telekomunikacyjnej w Budynku. Z uzasadnienia w/w projektu decyzji Prezesa URE wynika, że istnieje możliwość udostępnienia Operatorowi istniejącej już w Budynku światłowodowej instalacji telekomunikacyjnej należącej do innego dostawcy usług telekomunikacyjnych.

Biorąc powyższe pod uwagę Prezes UOKiK uznał, iż analizowane działanie będzie miało korzystny wpływ na rozwój konkurencji na lokalnym rynku świadczenia usług telekomunikacyjnych. Ponadto zapewni użytkownikom maksymalne korzyści w zakresie różnorodności, ceny i jakości usług telekomunikacyjnych.

Reasumując, umożliwienie Operatorowi świadczenia usług telekomunikacyjnych oraz określenie warunków dostępu ww. przedsiębiorcy do Nieruchomości i Budynku powinno korzystnie wpłynąć na poziom oraz jakość wszystkich usług telekomunikacyjnych świadczonych na rzecz konsumentów/ mieszkańców analizowanej nieruchomości, co - zdaniem Prezesa UOKiK - jest zgodne z podstawowymi celami ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 i 650).

Z up. PREZESA
URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
ZASTĘPCA DYREKTORA
Delegatury w Lublinie
Kamil Rolek

Sporządził: Piotr Majcher, Główny Specjalista, Delegatura UOKiK w Lublinie, 08.08.2018

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów -
Delegatura w Lublinie
ul. Ochotnicza 10, 20-012 Lublin

Tel. (81) 532-35-31, (81) 532-54-48
Fax (81) 532-08-26
E-mail: lublin@uokik.gov.pl
www.uokik.gov.pl

PREZES
URZĘDU OCHRONY
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
MAREK NIECHCIAŁ

DPR-012- 828/18(GP)

Warszawa, 24 lipca 2018 r.

UPOWAŻNIENIE

Na podstawie art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) oraz § 2 ust. 3 statutu Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 146 Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2008 r. w sprawie nadania statutu Urzędowi Ochrony Konkurencji i Konsumentów (M.P. z 2018 r., poz. 208) – **upoważniam Pana Kamila Rolka pracownika Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, zatrudnionego na stanowisku Zastępcy Dyrektora Delegatury Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Lublinie** do wyrażenia stanowiska Prezesa UOKiK w trakcie postępowania konsultacyjnego, o którym mowa w art. 15 pkt 4 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1907 ze zm.), dotyczącego projektu decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w sprawie ustalenia warunków dostępu dla KOBA Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku do nieruchomości w Białymstoku, w tym do posadowionych na niej budynków przy ul. Sybiraków 8, 10 i 12, w celu zapewnienia telekomunikacji w budynkach.

PREZES
URZĘDU
OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
Marek Niechciał