



**PREZES
URZĘDU OCHRONY
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW**
TOMASZ CHRÓSTNY

Wrocław, 5 lipca 2023 r.

RWR.071.8.2023.JB

Pan
Jacek Oko
Prezes Urzędu
Komunikacji Elektronicznej
ul. Giełdowa 7/9
01-211 Warszawa

Szanowny Panie Prezesie,

w związku z rozpoczętym w dniu 13 czerwca 2023 r. postępowaniem konsultacyjnym, dotyczącym projektu decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej (DR.WWM.6171.248.2021) w sprawie ustalenia warunków dostępu dla T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej „Operator”) do nieruchomości położonych we Wrocławiu, dla których Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr WR1K/00181707/8, WR1K/00181705/4, WR1K/00205358/1 i WR1K/00201655/5 (dalej: Nieruchomości), w tym do posadowionych na Nieruchomościach budynków przy ul. Klecińskiej 123 i 125, ul. Duńskiej 7, 9, 11 i 13 oraz ul. Fabrycznej 16 i 16 H (dalej: „Budynki”), w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynkach oraz ustalenia warunków zapewnienia Operatorowi przez Wrocławski Park Technologiczny S.A. z siedzibą we Wrocławiu dostępu do infrastruktury telekomunikacyjnej zlokalizowanej w Budynkach - działając na podstawie upoważnienia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (dalej: „Prezes UOKiK”) z dnia 4 lipca 2023 r. - stwierdzam, iż Prezes UOKiK nie zgłasza uwag do projektu ww. decyzji.

Analizując projekt przedmiotowej decyzji, dostępny pod adresem www.bip.uke.gov.pl, ustalając warunki, na jakich zostanie zapewniony Operatorowi dostęp do Nieruchomości, w tym do posadowionych na nich Budynkach, w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynkach, Prezes UOKiK uwzględnił potrzebę:

- realizacji celów polityki regulacyjnej, takich jak wspieranie równoprawnej i skutecznej konkurencji w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1648 ze zm.; dalej: ustawa Prawo telekomunikacyjne),
- rozwoju i wykorzystania nowoczesnej infrastruktury telekomunikacyjnej (art. 1 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo telekomunikacyjne),
- zapewnienia użytkownikom maksymalnych korzyści w zakresie różnorodności, ceny i jakości usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo telekomunikacyjne),



- konieczności zapewnienia niedyskryminacyjnych i proporcjonalnych warunków dostępu (art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych - Dz.U. z 2023 r., poz. 733 ze zm.).

Reasumując, umożliwienie Operatorowi świadczenia usług telekomunikacyjnych oraz określenie warunków dostępu do Nieruchomości i Budynków powinno korzystnie wpłynąć na poziom oraz jakość wszystkich usług telekomunikacyjnych świadczonych na rzecz ich odbiorców, co - zdaniem Prezesa UOKiK - jest zgodne z podstawowymi celami ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r., poz. 275 ze zm.).

Z poważaniem

z upoważnienia
Prezesa Urzędu
Ochrony Konkurencji i Konsumentów
Zbigniew Kaczmarek
radca prawny
/podpisano elektronicznie/

