



**PREZES**  
**URZĘDU OCHRONY**  
**KONKURENCJI I KONSUMENTÓW**  
*TOMASZ CHRÓSTNY*

Kraków, 4 kwietnia 2023 r.

RKR.071.3.2023

**Jacek Oko**

**Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej**

**ul. Giętdowa 7/9**

**01-211 Warszawa**

*Szanowny Panie Prezesie,*

działając na podstawie upoważnienia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (zwanego dalej „Prezesem UOKiK”) z dnia 31 marca 2023 r., znak: DPR.012.116.2023, w związku z otrzymanym powiadomieniem o rozpoczęciu przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej (dalej również „Prezes UKE”) w dniu 22 marca 2023 r. postępowania konsultacyjnego dotyczącego projektu decyzji:

- ustalającej warunki dostępu przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu RES.PL Kosiorowski, Wiśniowski sp. j. z siedzibą w Rzeszowie do nieruchomości położonych w Rzeszowie:
  1. przy ul. Kwiatkowskiego, oznaczonej jako działki nr 777/10, 777/11, 750/9, 780/5, 777/1, 779, 778, 777/3, 777/13, 776/7, w obrębie 0211, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą numer RZ1Z/00197221/8
  2. przy ul. Kwiatkowskiego, oznaczonej jako działki nr 776/5, 780/4, 750/5, w obrębie 0211, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą numer RZ1Z/00244941/6,
  3. przy ul. Kwiatkowskiego, oznaczonej jako działka nr 776/6, w obrębie 0211, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą numer RZ1Z/00253052/3,

w tym do posiadanych lub wznoszonych przez NG Kwiatkowskiego sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na Nieruchomościach budynków;

- umarżającej postępowanie w części dotyczącej zapewnienia ww. przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu przez NG Kwiatkowskiego sp. z o.o. dostępu do nieruchomości położonej w Rzeszowie:



1. przy ul. Kwiatkowskiego, oznaczonej jako działka nr 721, obręb 0211, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą numer RZ1Z/0029314/9,
2. przy ul. Kwiatkowskiego, oznaczonej jako działki nr 750/3, 750/10, 780/6, obręb 0211, dla których Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą numer RZ1Z/00193709/5

informujemy, iż Prezes UOKiK nie zgłasza uwag do projektu ww. decyzji (znak: DR.WWM.6171.108.2022.).

Analizując projekt przedmiotowej decyzji, dostępny pod adresem [www.bip.uke.gov.pl](http://www.bip.uke.gov.pl), Prezes UOKiK uwzględnił potrzebę:

- realizacji celów polityki regulacyjnej, takich jak wspieranie równoprawnej i skutecznej konkurencji w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2022r. poz.1648),
- rozwoju i wykorzystania nowoczesnej infrastruktury telekomunikacyjnej (art. 1 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy),
- zapewnienia przyszłym użytkownikom maksymalnych korzyści w zakresie różnorodności, ceny i jakości usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 4 tej ustawy),
- konieczności zapewnienia niedyskryminacyjnych i proporcjonalnych warunków dostępu (art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, Dz. U. z 2022 r. poz. 884).

Reasumując, umożliwienie świadczenia usług telekomunikacyjnych na zasadach określonych w analizowanej decyzji powinno korzystnie wpłynąć na poziom oraz jakość wszystkich usług telekomunikacyjnych świadczonych na rzecz aktualnych i przyszłych mieszkańców i użytkowników wskazanych budynków, co - zdaniem Prezesa UOKiK - jest zgodne z podstawowymi celami ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 poz. 275).

*Z poważaniem,*  
*Waldemar Jurasz*  
*Dyrektor*  
*Delegatury w Krakowie*  
*/podpisano elektronicznie/*

