



AMW KWATERA

Żagań 09.11.2022r.

Prezes Urzędu  
Komunikacji Elektronicznej  
Ul. Giełdowa 7/9  
01-211 Warszawa

Dotyczy: DR.WWM.6171.157.2021.13

AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o. działający jako zarządca budynku dot. Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Śląska 11, 68-100 Żagań, informuję iż Wspólnota Mieszkaniowa nie wyraża zgody na udostępnienie nieruchomości oraz zawarcia umowy z Panem Mirosławem Backiel prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Internet Cafe usługi Informatyczne Mirosław Backiel ul. Jarzębinowa 21, 68-100 Żagań w celu budowy sieci telekomunikacyjnej.

Pozdrawiam.

**STARSZY SPECJALISTA**  
ds. administrowania nieruchomościami  
Koordynator

  
Zofia Romaniuk

Załącznik

1. Uchwała nr 5/2022 z dnia 27/09/2022r.

Otrzymuje:

1. Ewelina Grabiec – pełnomocnik operatora  
itB Legal Bazański, Grabiec Kancelaria Radców Prawnych sp.p.  
ul. Graniczna 29/215  
40-017 Katowice

AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o.o.



**PREZES  
URZĘDU KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ**

DR.WWM.6171.157.2021.32

Warszawa, 24 października 2022 r.

AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o. WPLYNĘŁO
07. 11. 2022
Nr.....Podpis.....

**Mirosław Backiel prowadzący działalność  
gospodarczą pod firmą Internet Cafe usługi  
informatyczne Mirosław Backiel**

ul. Jarzębinowa 21  
68-100 Żagań

(dalej „Operator”)

**Wspólnota Mieszkaniowa Śląska 11 w Żaganiu**

ul. Śląska 7  
68-100 Żagań

(dalej „Wspólnota”)

### ZAWIADOMIENIE

W związku z postępowaniem prowadzonym na wniosek Operatora z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia warunków, na jakich Wspólnota zapewni Operatorowi dostęp do nieruchomości położonej w Żaganiu (dalej „Nieruchomość”), w tym do posadowionego na Nieruchomości budynku przy ul. Śląskiej 11 (dalej „Budynek”), w celu zapewnienia telekomunikacji w Budyńku, działając zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, dalej „kpa”), Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej informuje, że w dniu 17 października 2022 r., zgodnie z art. 15 pkt 4 i art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1648, dalej „Pt”) w związku z art. 23 i art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 884) rozpoczęło się postępowanie konsultacyjne dotyczące projektu decyzji w sprawie.

Projekt decyzji jest dostępny na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Komunikacji Elektronicznej (dalej „BIP UKE”) pod adresem [bip.uke.gov.pl](http://bip.uke.gov.pl).

Wyniki konsultacji zostaną ogłoszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Komunikacji Elektronicznej oraz na BIP UKE.

z up. Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej

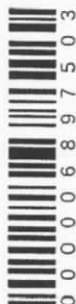
Dyrektor Departamentu

Regulacji

Luiza Czyż-Trzcianowska

Urząd Komunikacji Elektronicznej  
Warszawa, ul. Geldowa 7/9,  
tel. 22 53 49 440, fax 22 53 49 306, platforma e-usług: [pue.uke.gov.pl](http://pue.uke.gov.pl)

*Pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym*



Otrzymują:

1. Ewelina Grabiec – pełnomocnik Operatora  
itB Legal Bazański, Grabiec Kancelaria Radców Prawnych sp. p.  
ul. Graniczna 29/215  
40-017 Katowice
2. Wspólnota  
ul. Zdrojowa 8A/3  
65-142 Zielona Góra

Urząd Komunikacji Elektronicznej  
Warszawa, ul. Giełdowa 7/9,  
tel. 22 53 49 440, fax 22 53 49 306, platforma e-usług: pue.uke.gov.pl

*Pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

<b>Nr ewidencyjny dokumentu</b>	81920/2022
<b>Nazwa dokumentu</b>	Zawiadomienie Stron o rozpoczęciu konsultacji 2.pdf
<b>Tytuł dokumentu</b>	Zawiadomienie Stron o rozpoczęciu konsultacji projektu decyzji.
<b>Sygnatura dokumentu</b>	DR.WWM.6171.157.2021.32
<b>Data wytworzenia dokumentu</b>	2022-10-24
<b>Kod kreskowy</b>	 0 0 0 0 0 6 8 9 7 5 0 3
<b>Wersja dokumentu</b>	2
<b>Data podpisu (tryb akceptacji)</b>	2022-10-24 13:29:54
<b>Podpisane przez (tryb akceptacji)</b>	Dyrektor Departamentu (Luiza Czyż-Trzcianowska)

Inne podpisy na dokumencie: brak

Wydruk z (nazwa systemu i wersja): ESOD 2.4.51  
Data wydruku: 2022-10-24  
Godzina wydruku: 13:46:17  
Autor wydruku: Kamil Stano

## Uchwała Nr 5...../2022

Zebrania właścicieli Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej 11 podjęta na zebraniu w dniu 27.09.2022 r. oraz w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniu .....

w sprawie: udostępnienia nieruchomości w celu dostarczenia  
publicznej sieci telekomunikacyjnej

Zebranie Wspólnoty Mieszkaniowej działając na podstawie art. 22 ust. 2 i 3, art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 532 ze zm.) uchwała co następuje:

### § 1

Podjęta na... wyrażenie zgodę na udostępnienie nieruchomości w celu dostarczenia publicznej sieci telekomunikacyjnej... wyrażenie zgodę na zawarcie umowy z firmą Misosław Borkiel Internet Cafe Usługi Informatyczne

### § 2

koszt inwestycji pokrywa Wykonawca

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej.

Ogółem uprawnieni: 81 % 100  
Udział wzięło: 81 % 100  
Udziału nie wzięło: 18 % 100

Za uchwałą: 0 % 100

Przeciwko uchwale: 81 % 100

Uchwała jest prawomocna / nieprawomocna\*

\*niepotrzebne skreślić