



**PREZES**  
**URZĘDU OCHRONY**  
**KONKURENCJI I KONSUMENTÓW**  
TOMASZ CHRÓSTNY

RWR.071.20.2020.JB

Wrocław, 4 stycznia 2021 r.

Pan  
Jacek Oko  
Prezes Urzędu  
Komunikacji Elektronicznej  
ul. Giełdowa 7/9  
01-211 Warszawa

*Szanowny Panie Prezesie,*

W związku z rozpoczętym w dniu 16 grudnia 2020 r. postępowaniem konsultacyjnym, dotyczącym projektu decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej (DR.WWM.6171.137.2020) ustalającej warunki dostępu dla Netia SA z siedzibą w Warszawie (dalej „Operator”) do nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul. Powstańców Śląskich, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr WR1K/00288399/5 (dalej „Nieruchomość”), w tym do posadowionego lub wznoszonego na Nieruchomości budynku (dalej „Budynek”), w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynku, działając na podstawie upoważnienia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (dalej: „Prezes UOKiK”) z dnia 23 grudnia 2020 r. stwierdzam, iż Prezes UOKiK nie zgłasza uwag do projektu ww. decyzji.

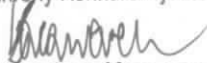
Analizując projekt przedmiotowej decyzji, dostępny pod adresem [www.bip.uke.gov.pl](http://www.bip.uke.gov.pl), ustalający w rozpatrywanej sprawie „warunki dostępu Operatora do Nieruchomości i Budynku, w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynku”, Prezes UOKiK uwzględnił potrzebę:

- realizacji celów polityki regulacyjnej, takich jak wspieranie równoprawnej i skutecznej konkurencji w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2019 r., poz. 2460 ze zm.; dalej „ustawa Prawo telekomunikacyjne”),
- rozwoju i wykorzystania nowoczesnej infrastruktury telekomunikacyjnej (art. 1 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo telekomunikacyjne),
- zapewnienia użytkownikom maksymalnych korzyści w zakresie różnorodności, ceny i jakości usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo telekomunikacyjne),
- konieczności zapewnienia niedyskryminacyjnych i proporcjonalnych warunków dostępu (art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych - Dz.U. z 2019 r., poz. 2410 ze zm.).

Reasumując, umożliwienie Operatorowi świadczenia usług telekomunikacyjnych oraz określenie warunków dostępu do Nieruchomości i Budynku, powinno korzystnie wpłynąć na poziom oraz jakość wszystkich usług telekomunikacyjnych świadczonych na rzecz konsumentów/mieszkańców, co - zdaniem Prezesa UOKiK - jest zgodne z podstawowymi celami ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1076 i 1086).

~~Zpoważaniem~~

Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów

  
Zbigniew Kaczmarek  
radca prawny