ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TBS
w Częstochowie sp. z o.o.

Częstochowa, 5 sierpnia 2020 r.

DOA.070.94.2019

**Urząd Komunikacji Elektronicznej**
**ul. Giełdowa 7/9**
**01-211 Warszawa**

**Stanowisko konsultacyjne**
**dotyczące projektu decyzji w sprawie DR.WWM.6171.23.2019**

Działając w imieniu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o., w nawiązaniu do projektu decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej nr DR.WWM.6171.23.2019 oraz zawiadomienia Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej dat. 13 lipca 2019 r. w sprawie rozpoczęcia postępowania konsultacyjnego, mając na uwadze treść przedmiotowego projektu decyzji oraz brak jego akceptacji przez stronę postępowania, pragniemy wskazać, iż:

1. zawarte w projekcie aktu rozstrzygnięcie ustalające warunki dostępu Operatora do Nieruchomości i do Budynku w celu zapewnienia telekomunikacji, polegającego m.in. na umożliwieniu Operatorowi doprowadzenia do Budynku światłowodowego przyłącza telekomunikacyjnego aż do punktu styku budynku, rażąco narusza prawo, w tym podstawowe zasady postępowania administracyjnego, a to w szczególności w związku z błędną wykładnią regulacji prawnej będącej podstawą rozstrzygnięcia, które doprowadziły Organ do wadliwego uznania, że zasadne jest orzeczenie o udostępnieniu Operatorowi Nieruchomości i Budynku mimo, iż w Budynku objętym tym rozstrzygnięciem wykonana została instalacja światłowodowa przez innego operatora, która pozwala na świadczenie usług o przepustowości co najmniej 30 Mb/s, a tym samym zapewniony został do szerokopasmowego Internetu,
2. Operator powinien zwrócić się do właściwego operatora, który wykonał instalację światłowodową z wnioskiem o dostęp do nieruchomości (instalacji) na zasadach określonych w ustawie z dnia 7.05.2010 r. o wspieraniu (...), nie zaś żądać udzielenia dostępu do Nieruchomości przez Spółkę,
3. wszczęte postępowanie administracyjne ulec winno umorzeniu jako bezprzedmiotowe, ewentualnie rozstrzygać o odmowie udostępnienia Nieruchomości i Budynku,

nadto podkreślenia wymaga, że:

4. wydanie przez Organ rozstrzygnięcia w brzmieniu zgodnym z projektem spowoduje rażące naruszenie istoty prawa własności w rozumieniu art. 140 KC;

*ewentualnie, w razie nieuwzględnienia wskazanych wyżej twierdzeń i wydania rozstrzygnięcia o obowiązku udzielenia Operatorowi dostępu do nieruchomości:*

5. Spółka wnosi o uwzględnienie w przedmiotowej decyzji, w treści warunków, na jakich odbywać miałoby się udostępnienie następujących zmian i dodatkowych postanowień:
   a. uwzględnienie w § 2 ust. 14 dodatkowo, że powierzenie prac instalacyjnych, konserwacyjnych, remontowych i projektowych wybranemu wykonawcy może nastąpić po uzyskaniu przez Operatora pisemnej akceptacji tegoż wykonawcy przez Udostępniającego,
   b. uwzględnienie w warunkach dostępu odpłatnego udziału inspektora nadzoru budowlanego (wskazanego przez Udostępniającego) w czynnościach dokonywanych przez Operatora w związku z wykonaniem decyzji; koszt udziału inspektora obciążać będzie w całości Operatora,
   c. uwzględnienie w § 5 ust. 1 terminu, w jakim nastąpi przekazanie projektu wykonawczego Udostępniającemu przez Operatora (np. 30 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna/prawomocna),
   d. uwzględnienie w § 6 ust. 2 i 6 wyższej kwoty kaucji (adekwatnej do ryzyka związanego z realizacją prac przez operatora) oraz określenie początku biegu terminu na jej zwrot jako dzień doręczenia Udostępniającemu pisma Operatora wskazującego rachunek bankowy, na który należy zwrócić kaucję, oraz podpisania przez Udostępniającego bez zastrzeżeń protokołu, o którym mowa w ust. 4 (podpisanie protokołu i doręczenie pisma wskazującego rachunek jest warunkiem zwrotu kaucji w odniesieniu do poszczególnych nieruchomości),
   e. uwzględnienie w warunkach dostępu konieczności wpłaty przez Operatora na rzecz Udostępniającego kaucji z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania prac, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 decyzji (na zaproponowanych wyżej zasadach przewidzianych w przypadku kaucji na zabezpieczenie prac, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1),
   f. uwzględnienie w § 7 ust. 4, że zwrot kaucji dokonany zostanie na zaproponowanych wyżej zasadach przewidzianych w przypadku kaucji na zabezpieczenie prac, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1,
   g. uwzględnienie w § 10, że obowiązki związane z poufnością trwać będą również po zakończeniu wykonywania obowiązków i uprawnień wynikających z decyzji,
   h. uwzględnienie w § 8 ust. 2, że informacja przekazana zostanie

Udostępniającemu przez Operatora niezwłocznie, nie później niż w dniu, w którym doszło do awarii, a nadto, że zgłoszenie telefoniczne potwierdzone zostanie przez Operatora każdorazowo w drodze wiadomości e-mail we wskazanym terminie,

i. uwzględnienie w warunkach dostępu, że niewykonanie przez Operatora jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z decyzji skutkować będzie wszczęciem postępowania o nałożenie na Operatora kary pieniężnej zgodnie z art. 209 Prawa telekomunikacyjnego,

j. uwzględnienie w warunkach dostępu, że Operator ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Udostępniającego lub osoby trzecie w związku z wykonaniem przez Operatora uprawnień i obowiązków wynikających z przedmiotowej decyzji, a w szczególności powstałe w związku z pracami instalacyjnymi, eksploatacją, konserwacją, przeprowadzaniem okresowych przeglądów bądź usuwaniem awarii instalacji.

PROKURENT
mgr Gabriela Paprotna

PROKURENT
mgr Kinga Draganiuk

**Załączniki:**
- odpis KRS ZGM TBS Sp. z o.o.



ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, tel. 34/368-24-61 fax 34/365-12-90
Sąd Rejonowy w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000131961, NIP 573-23-01-100, Kapitał zakładowy: 15 777 500 zł
www.zgm-tbs.czest.pl

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

**KRAJOWY REJESTR SĄDOWY**

Stan na dzień 06.08.2020 godz. 12:29:04

**Numer KRS: 0000131961**

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu**
**Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym | | 07.10.2002 | | |
| Ostatni wpis | Numer wpisu | 68 | Data dokonania wpisu | 19.05.2020 |
| | Sygnatura akt | RDF/201176/20/722 | | |
| | Oznaczenie sądu | SYSTEM | | |

## Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu | |
|---|---|
| 1.Oznaczenie formy prawnej | SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
| 2.Numer REGON/NIP | REGON: 151405607, NIP: 5732301100 |
| 3.Firma, pod którą spółka działa | ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO W CZĘSTOCHOWIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji | RHB 2270 SĄD REJONOWY W CZĘSTOCHOWIE,WYDZIAŁ VIII GOSPODARCZY |
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | NIE |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego? | --- |

| Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu | |
|---|---|
| 1.Siedziba | kraj POLSKA, woj. ŚLĄSKIE, powiat M. CZĘSTOCHOWA, gmina M. CZĘSTOCHOWA, miejsc. CZĘSTOCHOWA |
| 2.Adres | ul. P.O.W., nr 24, lok. ---, miejsc. CZĘSTOCHOWA, kod 42-200, poczta CZĘSTOCHOWA, kraj POLSKA |
| 3.Adres poczty elektronicznej | ------ |
| 4.Adres strony internetowej | ------ |

| Rubryka 3 - Oddziały |
|---|
| Brak wpisów |



| Rubryka 4 - Informacje o umowie | | |
|---|---|---|
| 1.Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki | 1 | 22.12.1998R. KRYSTYNA SZMUKIER KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE UL.DĄBROWSKIEGO 4<br>REP.A NR 10261/98<br>UCHWAŁĄ ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW Z DNIA 29.10.2001R.(PROTOKÓŁ NOTARIALNY REP.A NR 4946/2001) SPROSTOWANĄ AKTEM NOTARIALNYM Z DNIA 09.01.2002R. REP.A NR 155/2002 ORAZ UCHWAŁĄ ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW Z DNIA 24.06.2002R. (PROTOKÓŁ NOTARIALNY REP.A NR 2343/2002) SPORZĄDZONYMI PRZEZ NOTARIUSZA KRYSTYNĘ SZMUKIER Z KANCELARII NOTARIALNEJ W CZĘSTOCHOWIE ZIENIONO PAR.10 UST.1 AKTU ZAŁOŻYCIELSKIEGO SPÓŁKI |
| | 2 | 21.10.2002 R. REP. A NR 3760/2002 NOTARIUSZ KRYSTYNA SZMUKIER KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE UL. DĄBROWSKIEGO 4, ZMIANA PAR. 10 UST. 1 PODWYŻSZENIE KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO. |
| | 3 | 14.10.2003R. REP A NR 3455/2003 NOTARIUSZ KRYSTYNA SZMUKIER - KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE, ZMIANA PAR.10 UST.1<br>14.10.2003R. REP A NR 3524/2003 SPROSTOWANIE OCZYWISTEJ OMYŁKI PISARSKIEJ |
| | 4 | 18.05.2004R. REP. A NR 1840/2004, NOTARIUSZ KRYSTYNA SZMUKIER - KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 4, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 5 UST 1 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 9 UST. 1, UST. 2 I UST. 3 I NADANO IM NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 10 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, DOTYCHCZASOWA TREŚĆ PAR. 12 OTRZYMUJE OZNACZENIE JAKO UST. 1 I DODANO UST. 2 W NOWYM BRZMIENIU, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 15 UST. 1, UST. 6 I UST. 7 P.PKT. A, C, E, I, K I NADANO IM NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 15 UST. 7 P.PKT F I G, A P.PKT H, I, J, K, L, Ł, M, N OTRZYMAŁY OZNACZENIA JAKO PODPUNKTY F, G, H, I, J, K, L, Ł, WYKREŚLONO DOTYCHCZASOWĄ TREŚĆ PAR. 15 UST. 8, ZMIENIONO DOTYCHCZAS. BRZMIENIE PAR. 15 UST. 9 I NADANO MU OZNACZENIE JAKO PAR. 15 UST. 8, WYKREŚLONO DOTYCHCZASOWĄ TREŚĆ PAR. 16 UST. 1 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZASOWĄ TREŚĆ PAR. 16 UST. 3 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZASOWĄ TREŚĆ PAR. 16 UST. 4, WYKREŚLONO DOTYCHCZASOWĄ TREŚĆ PAR. 17 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZASOWĄ TREŚĆ PAR. 19 UST. 3 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 20 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 21 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE, WYKREŚLONO DOTYCHCZAS. TREŚĆ PAR. 29 I NADANO MU NOWE BRZMIENIE. |
| | 5 | 23.09.2005 R., REP. A NR 1303/2005, NOTARIUSZ IRENA CHWASTEK KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE AL. N.M.P. 14/4 - ZMIANA PAR. 10 UST. 1 I UST. 2 |
| | 6 | 23.05.2006R. REP. A NR 392/2006 NOTARIUSZ IRENA CHWASTEK KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE AL. NMP 14/4.<br>ZMIANA - PAR.9 UST.5,7,8,9; PAR.10 UST.1,2. |
| | 7 | 07.03.2008R. REP. A NR 389/2008, NOTARIUSZ IRENA CHWASTEK, KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE, AL. NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY 24 - ZMIANA PAR.10 UST.1 I UST.2. |
| | 8 | 20.08.2008 R., NOTARIUSZ IRENA CHWASTEK, KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE AL. NMP 24, REP. A NR 1009/2008 - ZMIANA PAR. 10 UST. 1 I 2 UMOWY SPÓŁKI |
| | 9 | 28.12.2009R. REP. A NR 979/2009, NOTARIUSZ IRENA CHWASTEK KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE, AL. N.M.P. 24<br>ZMIANA: PAR.5 UST.1, PAR.9, TYTUŁU ROZDZIAŁU III, PAR.10 UST.2, PAR.10 UST.9, TYTUŁU ROZDZIAŁU IV, PAR.14, PAR.15 UST.7 PKT B, PAR.17 UST.2 PKT 2, PAR.20 UST.3, PAR.21 UST.7, PAR.26 UST.2. |
| | 10 | 10.12.2012 R., REP. A NR 5039/2012, NOTARIUSZ ADAM SADOWSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE UL. DĄBROWSKIEGO 15 LOK. 14-15<br>- ZMIANA: § 5 UST. 1; § 9 UST. 2 PKT 4; § 9 UST. 4, 5, 8; § 15 UST. 7 LIT. A; § 21 UST. 5; ZMIANA NUMERACJI USTĘPÓW W § 9<br>- DODANO § 9 UST. 3<br>- SKREŚLONO § 28<br>- ZMIANA NUMERACJI § 29 NA § 28<br>20.12.2012 R., REP. A NR 5244/2012, NOTARIUSZ ADAM SADOWSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE UL. DĄBROWSKIEGO 15 LOK. 14-15<br>- ZMIANA § 10 UST. 1 |

| | |
|---|---|
| | - DODANO § 10 UST. 2 PKT J |
| 11 | 27.06.2016R. REPERTORIUM A NR 2836/2016, NOTARIUSZ IZABELA MAJOCHA KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE, ZMIANA §15, §17, §20, §21 |
| 12 | 20.12.2016R. REP. A NR 6178/2016, NOTARIUSZ IZABELA MAJOCHA, KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE, UL. DĄBROWSKIEGO NR 15 LOK. 14-15<br>- DODANO LIT. M) I N) W §15 UST.7;<br>- ZMIANA §17 UST.7;<br>- ZMIANA §20 UST.2;<br>- ZMIANA §20 UST.11;<br>- ZMIANA §21 UST. 9, 10, 11. |
| 13 | 31.05.2017 R., REP. A NR 2569/2017, NOTARIUSZ IZABELA MAJOCHA, KANCELARIA NOTARIALNA S.C. W CZĘSTOCHOWIE PRZY UL. DĄBROWSKIEGO NR 15 LOK.14-15<br>- ZMIANA § 10 UST. 1<br>- DODANO: LIT. K) W § 10 UST. 2 ORAZ LIT. O) W § 15 UST. 7<br>- ZMIANA § 17 UST. 4 I UST. 5 |
| 14 | 05.09.2018 R. NOTARIUSZ MAREK KRÓLAK, KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE, REP. A NR 2405/2018 - ZMIANIE ULEGŁA REGULACJA AKTU PRZEKSZTAŁCENIA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO W SPÓŁKĘ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W ZAKRESIE SZCZEGÓŁOWEGO TRYBU ROZPATRYWANIA ORAZ KRYTERIÓW KWALIFIKACJI WNIOSKÓW O UZYSKANIE PRAWA WYNAJMOWANIA MIESZKAŃ W ZASOBACH SPÓŁKI POPRZEZ NADANIE NOWEGO BRZMIENIA, STANOWIĄCEMU NIEODŁĄCZNĄ CZĘŚĆ AKTU PRZEKSZTAŁCENIA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO W SPÓŁKĘ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ WSKAZANEMU W § 9 UST, 9 TEGOŻ AKTU, "REGULAMINOWI KWALIFIKACJI PRZESZŁYCH NAJEMCÓW I ZASAD WYNAJMOWANIA MIESZKAŃ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO W CZĘSTOCHOWIE SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ".<br>24.09.2018 R. NOTARIUSZ IZABELA MAJOCHA, KANCELARIA NOTARIALNA W CZĘSTOCHOWIE , REP. A NR 4882/2018 - ZMIANA AKTU PRZEKSZTAŁCENIA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO W SPÓŁKĘ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ - ZMIANY DOTYCZĄ NASTĘPUJĄCYCH POSTANOWIEŃ:<br>1) "REGULAMINU KWALIFIKACJI PRZYSZŁYCH NAJEMCÓW I ZASAD WYNAJMOWANIA MIESZKAŃ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO W CZĘSTOCHOWIE SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ" W TEN SPOSÓB, ŻE:<br>A) ZMIENIA SIĘ § 2, § 3, § 9 UST.2, § 10.<br>2) "REGULAMINU PRACY KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ", W TEN SPOSÓB, ŻE:<br>A) ZMIENIA SIĘ § 5. |

| Rubryka 5 | |
|---|---|
| 1.Czas, na jaki została utworzona spółka | NIEOZNACZONY |
| 2.Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki | ------ |
| 3.Wspólnik może mieć: | WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW |
| 4.Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji? | ***** |
| 5.Czy obligatoriusze mają prawo do udziałów w zysku? | ***** |

| Rubryka 6 - Sposób powstania spółki | |
|---|---|
| 1.Określenie okoliczności powstania | PRZEKSZTAŁCENIE |



| | |
|---|---|
| 2.Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o uchwale | SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ POWSTAŁA W WYNIKU PRZEKSZTAŁCENIA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO GMINY POD NAZWĄ ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY Z DNIA 16.06.1998R. NR 479/L/VII/98 W SPRAWIE PRZEKSZTAŁCENIA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO P.N. ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W CZĘSTOCHOWIE W JEDNOSOBOWĄ SPÓŁKĘ GMINY CZĘSTOCHOWA |
| 3.Numer i data decyzji Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów o zgodzie na dokonanie koncentracji | ------ |

| Rubryka 7 - Dane wspólników | | |
|---|---|---|
| 1 | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma | GMINA MIASTO CZĘSTOCHOWA |
| | 2.Imiona | ***** |
| | 3.Numer PESEL/REGON | 151399002 |
| | 4.Numer KRS | ---------- |
| | 5.Posiadane przez wspólnika udziały | 31.555 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI 15.777.500,00 ZŁ |
| | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | TAK |

| Rubryka 8 - Kapitał spółki | | |
|---|---|---|
| 1.Wysokość kapitału zakładowego | | 15 777 500,00 ZŁ |
| Podrubryka 1<br>Informacja o wniesieniu aportu | | |
| 1.Określenie wartości udziałów objętych za aport | 1 | 7 503 981,26 ZŁ |
| | 2 | 500 000,00 ZŁ |
| | 3 | 405 200,00 ZŁ |
| | 4 | 1 668 000,00 ZŁ |

| Rubryka 9 - Nie dotyczy |
|---|
| Brak wpisów |

| Rubryka 10 - Nie dotyczy |
|---|
| Brak wpisów |

## Dział 2

| Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu | |
|---|---|
| 1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu | ZARZĄD SPÓŁKI |
| 2.Sposób reprezentacji podmiotu | JEŻELI ZARZĄD JEST JEDNOOSOBOWY, DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU SPÓŁKI ORAZ PODPISYWANIA W JEJ IMIENIU, UPOWAŻNIONY JEST CZŁONEK ZARZĄDU JEDNOOSOBOWO. |

JEŻELI ZARZĄD SPÓŁKI JEST WIELOOSOBOWY, DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU SPÓŁKI ORAZ PODPISYWANIA W JEJ IMIENIU UPOWAŻNIENI SĄ DWAJ CZŁONKOWIE ZARZĄDU ŁĄCZNIE LUB CZŁONEK ZARZĄDU WRAZ Z PROKURENTEM.

Podrubryka 1
Dane osób wchodzących w skład organu

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma | KONIECZNY |
| | 2.Imiona | PAWEŁ TADEUSZ |
| | 3.Numer PESEL/REGON | 65090100838 |
| | 4.Numer KRS | **** |
| | 5.Funkcja w organie reprezentującym | PREZES ZARZĄDU |
| | 6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach? | NIE |
| | 7.Data do jakiej została zawieszona | ------ |
| 2 | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma | ROZPONDEK |
| | 2.Imiona | SEBASTIAN |
| | 3.Numer PESEL/REGON | 74112002593 |
| | 4.Numer KRS | **** |
| | 5.Funkcja w organie reprezentującym | CZŁONEK ZARZĄDU |
| | 6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach? | NIE |
| | 7.Data do jakiej została zawieszona | ------ |

Rubryka 2 - Organ nadzoru

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1.Nazwa organu | | RADA NADZORCZA |
| | Podrubryka 1<br>Dane osób wchodzących w skład organu | | |
| | 1 | 1.Nazwisko | KOMONIEWSKI |
| | | 2.Imiona | JAN JÓZEF |
| | | 3.Numer PESEL | 56070106854 |
| | 2 | 1.Nazwisko | NOWAK |
| | | 2.Imiona | STEFAN ANDRZEJ |
| | | 3.Numer PESEL | 76012201757 |
| | 3 | 1.Nazwisko | WRÓBEL |
| | | 2.Imiona | ARTUR HENRYK |
| | | 3.Numer PESEL | 70091901050 |
| | 4 | 1.Nazwisko | ŻUREK |
| | | 2.Imiona | MARTA |
| | | 3.Numer PESEL | 80021500664 |
| | 5 | 1.Nazwisko | SIKORA |
| | | 2.Imiona | MARIUSZ |
| | | 3.Numer PESEL | 75103004231 |



Rubryka 3 - Prokurenci

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1.Nazwisko | DRAGANIUK |
| | 2.Imiona | KINGA CZESŁAWA |
| | 3.Numer PESEL | 84090607220 |
| | 4.Rodzaj prokury | PROKURA ŁĄCZNA WSPÓLNIE Z INNYM PROKURENTEM |
| 2 | 1.Nazwisko | PAPROTNA |
| | 2.Imiona | GABRIELA AGNIESZKA |
| | 3.Numer PESEL | 86022009386 |
| | 4.Rodzaj prokury | PROKURA ŁĄCZNA WSPÓLNIE Z INNYM PROKURENTEM |
| 3 | 1.Nazwisko | GAUDZIŃSKI |
| | 2.Imiona | ANDRZEJ |
| | 3.Numer PESEL | 69090505952 |
| | 4.Rodzaj prokury | PROKURA ŁĄCZNA - WSPÓLNIE Z PREZESEM ZARZĄDU SPÓŁKI |
| 4 | 1.Nazwisko | JEZIERSKA |
| | 2.Imiona | ELWIRA |
| | 3.Numer PESEL | 73070804544 |
| | 4.Rodzaj prokury | PROKURA ŁĄCZNA - WSPÓLNIE Z PREZESEM ZARZĄDU SPÓŁKI |

## Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności

| | | |
|---|---|---|
| 1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy | 1 | 68, 32, Z, ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WYKONYWANE NA ZLECENIE |
| 2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy | 1 | 68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI |
| | 2 | 41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH |
| | 3 | 43, 12, Z, PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ |
| | 4 | 43, 34, Z, MALOWANIE I SZKLENIE |
| | 5 | 43, 39, Z, WYKONYWANIE POZOSTAŁYCH ROBÓT BUDOWLANYCH WYKOŃCZENIOWYCH |
| | 6 | 68, 31, Z, POŚREDNICTWO W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI |
| | 7 | 81, 10, Z, DZIAŁALNOŚĆ POMOCNICZA ZWIĄZANA Z UTRZYMANIEM PORZĄDKU W BUDYNKACH |
| | 8 | 81, 21, Z, NIESPECJALISTYCZNE SPRZĄTANIE BUDYNKÓW I OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH |
| | 9 | 68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK |

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

| Rodzaj dokumentu | Nr kolejny w polu | Data złożenia | Za okres od do |
|---|---|---|---|
| 1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1 | 01.07.2003 | 01.01.2002R. - 31.12.2002R. |
| | 2 | 01.06.2004 | 01.01.2003 DO 31.12.2003 |
| | 3 | 03.06.2005 | 01.01.2004 DO 31.12.2004 |
| | 4 | 02.06.2006 | 01.01.2005 - 31.12.2005 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 5 | 06.06.2007 | 01.01.2006 - 31.12.2006 |
| | 6 | 10.06.2008 | 01.01.2007 - 31.12.2007 |
| | 7 | 18.06.2009 | 01.01.2008 - 31.12.2008 |
| | 8 | 01.07.2010 | 01.01.2009 - 31.12.2009 |
| | 9 | 30.06.2011 | 01.01.2010 - 31.12.2010 |
| | 10 | 04.07.2012 | 01.01.2011 - 31.12.2011 |
| | 11 | 12.07.2013 | 01.01.2012 - 31.12.2012 |
| | 12 | 04.07.2014 | OD 01.01.2013 DO 31.12.2013 |
| | 13 | 22.06.2015 | OD 01.01.2014 DO 31.12.2014 |
| | 14 | 11.07.2016 | OD 01.01.2015 DO 31.12.2015 |
| | 15 | 28.06.2017 | OD 01.01.2016 DO 31.12.2016 |
| | 16 | 03.07.2018 | OD 01.01.2017 DO 31.12.2017 |
| | 17 | 12.07.2019 | OD 01.01.2018 DO 31.12.2018 |
| | 18 | 19.05.2020 | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019 |
| 2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego | 1 | ***** | 01.01.2002R. - 31.12.2002R. |
| | 2 | ***** | 01.01.2003 DO 31.12.2003 |
| | 3 | ***** | 01.01.2004 DO 31.12.2004 |
| | 4 | ***** | 01.01.2005 - 31.12.2005 |
| | 5 | ***** | 01.01.2006 - 31.12.2006 |
| | 6 | ***** | 01.01.2007 - 31.12.2007 |
| | 7 | ***** | 01.01.2008 - 31.12.2008 |
| | 8 | ***** | 01.01.2009 - 31.12.2009 |
| | 9 | ***** | 01.01.2010 - 31.12.2010 |
| | 10 | ***** | 01.01.2011 - 31.12.2011 |
| | 11 | ***** | 01.01.2012 - 31.12.2012 |
| | 12 | ***** | OD 01.01.2013 DO 31.12.2013 |
| | 13 | ***** | OD 01.01.2014 DO 31.12.2014 |
| | 14 | ***** | OD 01.01.2015 DO 31.12.2015 |
| | 15 | ***** | OD 01.01.2016 DO 31.12.2016 |
| | 16 | ***** | OD 01.01.2017 DO 31.12.2017 |
| | 17 | ***** | OD 01.01.2018 DO 31.12.2018 |
| | 18 | ***** | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019 |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1 | ***** | 01.01.2002R. - 31.12.2002R. |
| | 2 | ***** | 01.01.2003 DO 31.12.2003 |
| | 3 | ***** | 01.01.2004 DO 31.12.2004 |
| | 4 | ***** | 01.01.2005 - 31.12.2005 |
| | 5 | ***** | 01.01.2006 - 31.12.2006 |
| | 6 | ***** | 01.01.2007 - 31.12.2007 |
| | 7 | ***** | 01.01.2008 - 31.12.2008 |
| | 8 | ***** | 01.01.2009 - 31.12.2009 |
| | 9 | ***** | 01.01.2010 - 31.12.2010 |
| | 10 | ***** | 01.01.2011 - 31.12.2011 |
| | 11 | ***** | 01.01.2012 - 31.12.2012 |
| | 12 | ***** | OD 01.01.2013 DO 31.12.2013 |



| | | | |
|---|---|---|---|
| | 13 | ***** | OD 01.01.2014 DO 31.12.2014 |
| | 14 | ***** | OD 01.01.2015 DO 31.12.2015 |
| | 15 | ***** | OD 01.01.2016 DO 31.12.2016 |
| | 16 | ***** | OD 01.01.2017 DO 31.12.2017 |
| | 17 | ***** | OD 01.01.2018 DO 31.12.2018 |
| | 18 | ***** | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019 |
| 4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu | 1 | ***** | 01.01.2002R. - 31.12.2002R. |
| | 2 | ***** | 01.01.2003 DO 31.12.2003 |
| | 3 | ***** | 01.01.2004 DO 31.12.2004 |
| | 4 | ***** | 01.01.2005 - 31.12.2005 |
| | 5 | ***** | 01.01.2006 - 31.12.2006 |
| | 6 | ***** | 01.01.2007 - 31.12.2007 |
| | 7 | ***** | 01.01.2008 - 31.12.2008 |
| | 8 | ***** | 01.01.2009 - 31.12.2009 |
| | 9 | ***** | 01.01.2010 - 31.12.2010 |
| | 10 | ***** | 01.01.2011 - 31.12.2011 |
| | 11 | ***** | 01.01.2012 - 31.12.2012 |
| | 12 | ***** | OD 01.01.2013 DO 31.12.2013 |
| | 13 | ***** | OD 01.01.2014 DO 31.12.2014 |
| | 14 | ***** | OD 01.01.2015 DO 31.12.2015 |
| | 15 | ***** | OD 01.01.2016 DO 31.12.2016 |
| | 16 | ***** | OD 01.01.2017 DO 31.12.2017 |
| | 17 | ***** | OD 01.01.2018 DO 31.12.2018 |
| | 18 | ***** | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019 |

| Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej |
|---|
| Brak wpisów |

| Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego |
|---|
| Brak wpisów |

| Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy | |
|---|---|
| 1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe | 31.12.2002 |

## Dział 4

| Rubryka 1 - Zaległości |
|---|
| Brak wpisów |

| Rubryka 2 - Wierzytelności |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych |
| --- |
| Brak wpisów |

## Dział 5

| Rubryka 1 - Kurator |
| --- |
| Brak wpisów |

## Dział 6

| Rubryka 1 - Likwidacja |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 3 - Nie dotyczy |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym |
| --- |
| Brak wpisów |



| Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych , o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji |
| --- |
| Brak wpisów |

| Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej |
| --- |
| Brak wpisów |

data sporządzenia wydruku 06.08.2020

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: ekrs.ms.gov.pl