

Radom dn. 08.05.2020 r.

SMB( 44 )2020

Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej  
ul. Giełdowa 7/9  
01-211 Warszawa

DR.WWM.6171.149.2019.25

W związku z Zawiadomieniem Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej z dnia 28 kwietnia 2020 r. Udostępniający zgłasza zastrzeżenia, że Prezes nie wystąpił do UPC z pismem czy w budynku przy ul. Sobieskiego 1 znajduje się instalacja telekomunikacyjna wykonana w technologii FTTH za pomocą kabli miedzianych (kable parowe symetryczne UTP co najmniej kat. 5) oraz do zapisów projektu decyzji do konsultacji:

- 1) Decyzji § 6 ust. 2 i § 7 ust. 2 dotyczące wysokości kaucji z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania prac przez Operatora. Informujemy, że blok przy ulicy Sobieskiego 1 w Radomiu składa się z 11-stu klatek i zaproponowane wysokości kaucji są zbyt niskie, gdyż od listopada 2016 roku do lutego 2017 roku Spółdzielnia wykonywała remont klatek schodowych, za który zapłaciła 57.660,- zł brutto - dowód w załączeniu kserokopia faktury nr 5/2017 z dnia 14-02-2017r. Dlatego też zaproponowane kaucje nie pokryją kosztów ewentualnego wykonania prac naprawczych przez Spółdzielnię w razie nieprawidłowego wykonania prac przez firmę Korbank.
- 2) Poza tym w § 6 i § 7 brak jest informacji, kiedy Udostępniający ma prawo zatrzymać kaucję.
- 3) W § 11 ust. 1 Udostępniający nie wyraża zgody na kierowanie korespondencji drogą e-mail, gdyż brak jest w Spółdzielni osoby odpowiedzialnej za odbieranie takiej korespondencji. Spółdzielnia zatrudnia jedynie 2 osoby na 1,5 etatu.



4) Jednocześnie Spółdzielnia wnosi o umieszczenie zapisów od kiedy i na jak długo będzie związana niniejszą decyzją, bowiem umowy nie wiążą stron w nieskończoność.

Biorąc pod uwagę powyższe wnoszę o dokonanie zmian:

- 1) w § 6 ust. 2 o ustaleniu kaucji w wysokości 25 tys. zł,
- 2) w § 7 ust. 2 kaucji w wysokości 10 tys. zł,
- 3) dopisanie w § 6 i § 7, iż kaucja z tytułu nienależytego wykonania prac przepada na rzecz Udostępniającego w razie nienależytego wykonania prac w szczególności w przypadku, o którym mowa w § 2 ust. 4,
- 4) wykreślenia z § 11 ust. 1 i 2 korespondencji e-mail i adresu poczty elektronicznej,
- 5) a także dopisanie w § 11 ust. 5 zapisu od kiedy i do kiedy obowiązuje Decyzja,
- 6) oraz w § 11, iż sądem właściwym do rozstrzygania sporów z tytułu Decyzji jest sąd

powszechny właściwy dla siedziby Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU  
Zofia Pomysłak

PREZES ZARZĄDU  
Justyna Mrmian

CZŁONEK ZARZĄDU  
Maria Kowalska

Podatnik m.p.  
SPRZEDAWCA  
**P.P.H.U. „CEZAR”**  
mgr inż. Cezary Wieczorski  
26-600 Radom, ul. Szwarlikowska 22/20  
tel. 505 043 748  
NIP 948-145-64-09 Reg. 670681863

ZHR 0106/1017  
**Faktura Nr**  
**5/2017**  
ORYGINAŁ / KOPIA

Miejscowość: **RADOM**  
DATA WYSTAWIENIA FAKTURY: **14 02 20 17 r.**  
Data dokonania (zakończenia) dostawy, wykonania usługi, otrzymania zaliczki, raty, ... **14.02.2017**

NABYWCA  
Imię i nazwisko lub nazwa: **SPÓŁDZIELNIA MIEJSKANIOWA „BUDOCHEM”**  
Adres: **26-600 RADOM UL. SOBIESKIEGO 1**  
NIP: **796-00-89-040**

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi (zakres wykonanych usług)	Podstawa prawna zwolnienia od podatku	Miarę	Ilość	Cena jednostkowa bez podatku		Wartość towarów (usług) bez podatku		Stawka podatku	Kwota podatku		Wartość towarów (usług) wraz z podatkiem	
					zł	gr	zł	gr	%	zł	gr	zł	gr
1.	REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM W RADOMIU UL. SOBIESKIEGO 1 PROB-11						53.388 89		8	4.271 11		57.660 00	

Sposób zapłaty: **PRELEW** termin zapłaty: **14 dni**  
W Banku: **Pelao S.A. TOR-M**  
Nr konta: **82124017891111000007773305**  
Do zapłaty: **57.660 zł 00** gr słownie: **pięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset**  
**sześćdziesiąt**

Zestawienie sprzedaży wg stawek podatku	23 %	8 %	5 %	0 %	Zw.
53.388 89		4.271 11			
53.388 89		4.271 11			

Adnotacje:

podpis wystawcy faktury

Wydawnictwa Akcydensowe S.A. 01-226 Warszawa, ul. Bojarska 16, 22-642 20-01 Radom