



**PREZES  
URZĘDU OCHRONY  
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW**  
TOMASZ CHRÓSTNY

Wrocław, 15 maja 2020 r.

RWR.071.6.2020.JB

Pan  
Marcin Cichy  
Prezes Urzędu  
Komunikacji Elektronicznej  
ul. Giełdowa 7/9  
01-211 Warszawa

*Szanowny Panie Prezesie,*

W związku z rozpoczętym w dniu 27 kwietnia 2020 r. postępowaniem konsultacyjnym, dotyczącym projektu decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej (DHRT.WWM.6171.56.2018) w sprawie ustalenia warunków dostępu dla UPC Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej „Operator”) do nieruchomości położonej we Wrocławiu, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr WR1K/00045425/2 (dalej „Nieruchomość”), w tym do posadowionych na Nieruchomości budynków przy Pl. Jana Pawła II oraz ul. Wszystkich Świętych, oznaczonych symbolami: B3a, B5 i B9 (dalej „Budynki I”) oraz do budynków przy Pl. Jana Pawła II oraz ul. Wszystkich Świętych, oznaczonych symbolami: B1, B2, B3, B4, B7, B8, B11, B12, B13b, G2 (dalej „Budynki II; Budynki I i II, dalej łącznie zwane są „Budynkami”) w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynkach, działając na podstawie upoważnienia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (dalej: „Prezes UOKiK”) z dnia 4 maja 2020 r. stwierdzam, iż Prezes UOKiK nie zgłasza uwag do projektu ww. decyzji.

Analizując projekt przedmiotowej decyzji, dostępny pod adresem [www.bip.uke.gov.pl](http://www.bip.uke.gov.pl), ustalający w rozpatrywanej sprawie „warunki dostępu Operatora do Nieruchomości i do Budynków, w celu zapewnienia telekomunikacji w Budynkach”, Prezes UOKiK uwzględnił potrzebę:

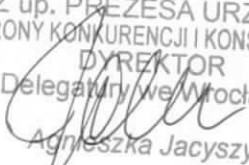
- realizacji celów polityki regulacyjnej, takich jak wspieranie równoprawnej i skutecznej konkurencji w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. *Prawo telekomunikacyjne* (Dz. U. z 2019 r., poz. 2460 ze zm.; dalej „Prawo telekomunikacyjne”),
- rozwoju i wykorzystania nowoczesnej infrastruktury telekomunikacyjnej (art. 1 ust. 2 pkt 2 ustawy *Prawo telekomunikacyjne*),
- zapewnienia użytkownikom maksymalnych korzyści w zakresie różnorodności, ceny i jakości usług telekomunikacyjnych (art. 1 ust. 2 pkt 4 ustawy *Prawo telekomunikacyjne*),
- konieczności zapewnienia niedyskryminacyjnych i proporcjonalnych warunków dostępu (art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. *o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych* - Dz.U. z 2019 r., poz. 2410 ze zm.).

Reasumując, umożliwienie świadczenia usług telekomunikacyjnych oraz określenie warunków dostępu do Nieruchomości i Budynków, powinno korzystnie wpłynąć na poziom oraz jakość wszystkich usług telekomunikacyjnych świadczonych na rzecz



konsumentów/mieszkańców, co - zdaniem Prezesa UOKiK - jest zgodne z podstawowymi celami ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o *ochronie konkurencji i konsumentów* (Dz. U. z 2019 r., poz. 369 ze zm.).

*Z poważaniem*

Z up. PREZESA URZĘDU  
OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW  
DYREKTOR  
Delegatury we Wrocławiu  
  
Agnieszka Jacyszyn

